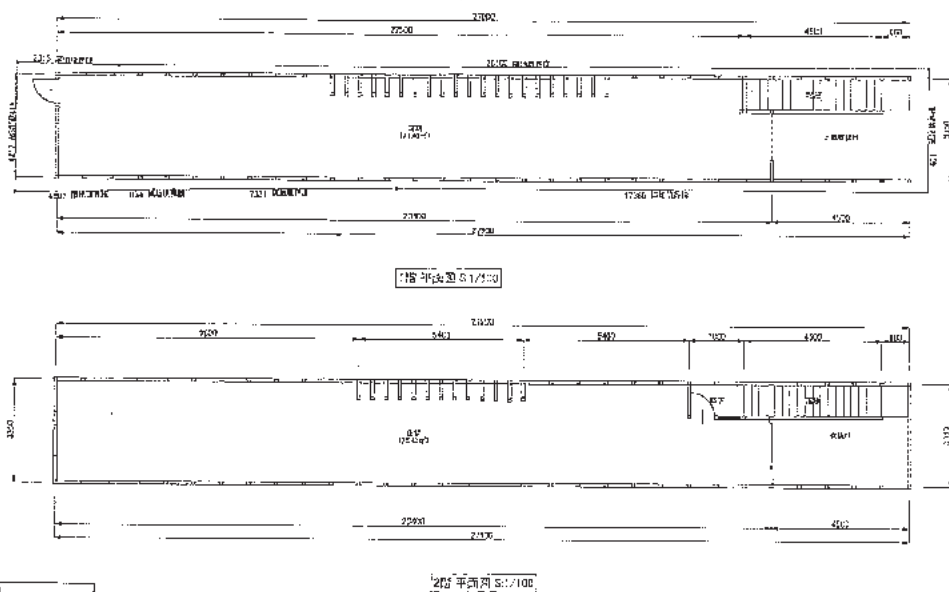


天四南商店街面す！



図面は略図につき現況を優先します。

設備 ①	電気	●	ガス	●	上下水道	●
	エレベーター	無	オートロック	無	CATV	無
	光ファイバー	無	駐輪場	無	駐車場	無
	事務所仕様	—	スケルトン	●	造作	—
業種	飲食	●	整体・整骨	●	業種相談	●
	重飲食	●	マッサージ	▲		
	物販	●	エステ	▲		
	美容	●	風俗	✕		

物件名	店舗 天四南店舗		
階数	1・2階	面積	約 155㎡
最寄駅	地下鉄 堺筋線 扇町駅 徒歩 1分		
賃料	900,000	円/月	消費別
敷金	5ヶ月	礼金	5ヶ月
共益費	込み	水道代	実費
商店会費	実費	商店会 入会金	50,000
住所	大阪市北区天神橋4丁目7番27号		
構造	木造 2階階建 地下 1階		
建築年度	平成29年 月未定	契約期間	2年間
現況	更地	引渡	申込から4ヶ月後
備考	火災保険：当社指定(三井住友) 家賃保証：賃料の1ヶ月分 鍵交換代：無		
※申込みを頂いてから、借主様の要望を取り入れて 建築確認の申請を致します。			
●天四南商店会への加入が必須です。			
※上記の内、消費税が必要なものは全て税抜き表示です。			



ライフ・プロジェクト株式会社
LIFE PROJECT

TEL : 06-6357-2200 / FAX : 06-6357-2600

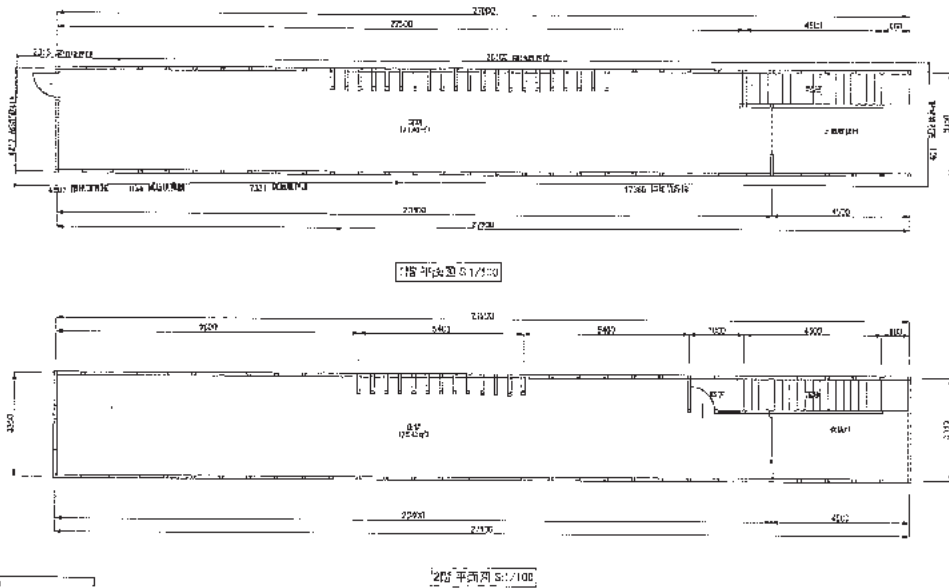
〒531-0041 大阪市北区天神橋7丁目12番6号 グレーシィ天神橋ビル2号館11階 <媒介>

大阪府知事(2)第54751号 / (一社)大阪府宅地建物取引業協会・(公社)全国宅地建物取引業保証協会加盟

担当者

--

天四南商店街面す！



図面は略図につき現況を優先します。

設 備 ①	電気	●	ガス	●	上下水道	●
	エレベーター	無	オートロック	無	CATV	無
	光ファイバー	無	駐輪場	無	駐車場	無
	事務所仕様	—	スケルトン	●	造作	—
業 種	飲食	●	整体・整骨	●	業種相談	●
	重飲食	●	マッサージ	▲		
	物販	●	エステ	▲		
	美容	●	風俗	×		

物件名	店 舗 天四南店舗		
階 数	1・2 階	面 積	約 155 m ²
最寄駅	地下鉄 堺筋線 扇町駅 徒歩 1 分		
賃料	900,000	円/月	消費別
敷金	5ヶ月	礼金	5ヶ月
共益費	込み	水道代	実 費
商店会費	実 費	商店会 入会金	50,000
住所	大阪市北区天神橋4丁目7番27号		
構造	木 造 2 階	階建 地下	一 階
建築年度	平成29年 月未定	契約期間	2 年間
現況	更 地	引渡	申込から4ヶ月後
備考	火災保険：当社指定(三井住友) 家賃保証：賃料の1ヶ月分 鍵交換代： 無		
※申込みを頂いてから、借主様の要望を取り入れて 建築確認の申請を致します。			
●天四南商店会への加入が必須です。			
※上記の内、消費税が必要なものは全て税抜き表示です。			



ライフ・プロジェクト株式会社
L I F E P R O J E C T

TEL : 06-6357-2200 / FAX : 06-6357-2600

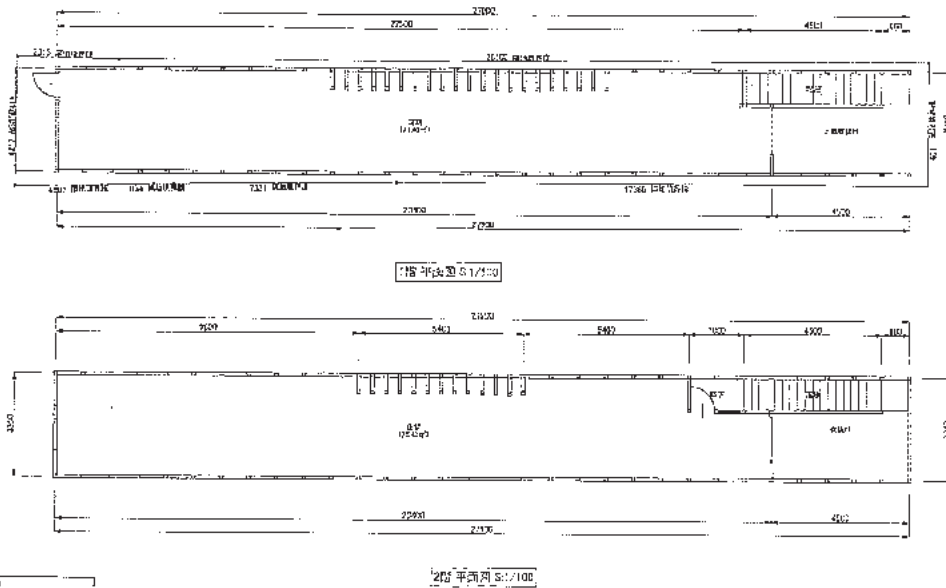
〒531-0041 大阪市北区天神橋7丁目12番6号 グレーシー天神橋ビル2号館11階 <媒介>

大阪府知事(2)第54751号/(一社)大阪府宅地建物取引業協会・(公社)全国宅地建物取引業保証協会加盟

担当者



天四南商店街面す！



図面は略図につき現況を優先します。

設 備 ①	電気	●	ガス	●	上下水道	●
	エレベーター	無	オートロック	無	CATV	無
	光ファイバー	無	駐輪場	無	駐車場	無
	事務所仕様	—	スケルトン	●	造作	—
業 種	飲食	●	整体・整骨	●	業種相談	●
	重飲食	●	マッサージ	▲		
	物販	●	エステ	▲		
	美容	●	風俗	×		

物件名	店 舗 天四南店舗		
階 数	1・2 階	面 積	約 155 m ²
最寄駅	地下鉄 堺筋線 扇町駅 徒歩 1 分		
賃料	900,000	円/月	消費別
敷金	5ヶ月	礼金	5ヶ月
共益費	込み	水道代	実 費
商店会費	実 費	商店会 入会金	50,000
住所	大阪市北区天神橋4丁目7番27号		
構造	木 造 2 階 階建 地下 一 階		
建築年度	平成29年 月未定	契約期間	2 年間
現況	更 地	引渡	申込から4ヶ月後
備考	火災保険：当社指定(三井住友) 家賃保証：賃料の1ヶ月分 鍵交換代： 無		
※申込みを頂いてから、借主様の要望を取り入れて 建築確認の申請を致します。			
●天四南商店会への加入が必須です。			
※上記の内、消費税が必要なものは全て税抜き表示です。			



ライフ・プロジェクト株式会社
L I F E P R O J E C T

TEL : 06-6357-2200 / FAX : 06-6357-2600

〒531-0041 大阪市北区天神橋7丁目12番6号 グレーシー天神橋ビル2号館11階 <媒介>

大阪府知事(2)第54751号/(一社)大阪府宅地建物取引業協会・(公社)全国宅地建物取引業保証協会加盟

担当者

